

 <p>UNIONE DEI COMUNI PAESTUM ALTO CILENTO</p>	<p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE COMUNI PAESTUM ALTO CILENTO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</p> <p>n° 24 del 24 Luglio 2024</p> <p>REG. GEN. N° 53 del 24/07/2024</p>
<p>Oggetto:</p>	<p>Gara d'appalto con procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.lgs. n. 36/2023, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023, per l'Affidamento dei "Lavori di realizzazione di una struttura da destinare a servizi sociali di comunità" – per conto del comune di TORCHIARA - CUP: I95E22000240006 - CIG: A02540F2E6 - Numero gara ANAC: 9404813</p> <p><i>Approvazione ed aggiudicazione dell'appalto.</i></p>



IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione N. 42 del 29/06/2023 del responsabile dell'area tecnica del Comune di TORCHIARA, Ing. Carlo Del Verme, si incaricava la CUC dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" per l'espletamento della procedura di Affidamento dei "Lavori di realizzazione di una struttura da destinare a servizi sociali di comunità", mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs.n.36/2023, aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- con nota prot.n. 2225 del 29/06/2023, il Comune di TORCHIARA ha trasmesso gli atti di gara per l'affidamento dei Lavori di cui in oggetto;
- gli atti di gara sono stati approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio C.U.C n. 51 del 05/12/2023 (Reg. Gen. n. 115 del 05/12/2023);
- la documentazione di gara è stata pubblicata ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016 (in vigore fino al 31.12.2023);
- la scelta della migliore offerta avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la gara è stata indetta con procedura interamente telematica e-procurement, come previsto dalla legge;
- entro il termine perentorio citato negli atti di gara, fissato per il giorno 05/01/2024 - Ora Locale (12:00:00), sono pervenute numero n. 4 (quattro) offerte, come da elenco estratto dalla piattaforma telematica, presentate dalle seguenti ditte:



AC Appalti e Contratti
e-Procurement Appalti e Affidamenti

Gare | Archivi | Report | Utilità

Home > Lista gare > Gara a lotto unico G00119

Gara a lotto unico G00119

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | **1. Ricezione offerte** | 2. Apertura doc.ammin.

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Permans Costruzioni S.R.L.	04/01/2024	13:00:46		
<input checked="" type="checkbox"/>	2	Ruel Costruzioni S.a.s. di Eligibile Giuseppe	04/01/2024	18:54:27		
<input checked="" type="checkbox"/>	3	Under Construction s.a.s. di Carola Luigi & C.	05/01/2024	10:18:17		
<input checked="" type="checkbox"/>	4	Carbone Francesco	05/01/2024	11:07:32		

Modifica | Fase seguente >

Acquisisci offerte da portale Appalti

1	PERMANS COSTRUZIONI S.R.L.
2	RUEL COSTRUZIONI S.A.S. DI ELIGIBILE GIUSEPPE
3	UNDER CONSTRUCTION S.A.S. DI CAROLA LUIGI & C.
4	CARBONE FRANCESCO

- Il giorno 05.01.2024, in seduta pubblica, si è tenuta la prima seduta di gara, presieduta dal responsabile della procedura di gara, come da verbale n. 1, il quale ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici. Stante la regolarità della documentazione presentata: gli operatori economici Permans Costruzioni Srl, Ruel Costruzioni S.A.S. Di Eligibile Giuseppe, Under Construction S.A.S. Di Carola Luigi & C., venivano ammessi alla fase successiva di gara, mentre l'operatore economico Carbone Francesco veniva sottoposto a soccorso istruttorio.
- Nella successiva seduta pubblica del 31.01.2024 il responsabile di gara, come da verbale n. 2, verificava la regolarità della documentazione prodotta dall'operatore Carbone Francesco a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, ammettendolo alla fase successiva di gara, dando atto che al termine dell'esame della documentazione amministrativa e di quella richiesta con l'attivazione del soccorso istruttorio, tutti e quattro gli operatori economici partecipanti (Carbone Francesco - Under Construction s.a.s. di Carola Luigi & C. - Ruel Costruzioni s.a.s. di Eligibile Giuseppe - Permans Costruzioni s.r.l.) venivano ammessi alla fase successiva.
- Con determina del Responsabile della CUC n° 10 del 27.02.2024 (Reg. Gen.13 del 27.07.2024) veniva nominata la commissione giudicatrice composta da:
 - Geom. Sergio LAURIANA, Responsabile della C.U.C, Presidente;
 - L'Arch. Arsenio CALANDRIELLO Responsabile dell'AREA Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Sassano, Componente;
 - L'Ing. Francesco PAPPACENA, Responsabile dell'AREA Tecnica - Lavori Pubblici e Demanio del Comune di Ascea, Componente.
- Nella seduta pubblica del 06.03.2024, come da verbale n. 3, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica presentata dagli operatori ammessi, al solo fine di verificarne il contenuto e la corrispondenza a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.
- Nella medesima seduta, proseguita in modalità riservata, come da verbale n.4, i commissari



hanno iniziato le valutazioni delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti e hanno poi proseguito l'esame in maniera autonoma.

- Con nota prot. 357 del 12/04/2024 veniva comunicata la seduta pubblica del 19.04.2024, in modalità telematica, per il tramite dell'applicativo "GO TO", all'indirizzo: <https://meet.goto.com/136044477>, per procedere alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e quindi alla relativa valutazione, nonché alla proposta di aggiudicazione.
- In data 19.04.2024, come da verbale n.5, si è riunita la commissione in seduta pubblica per procedere alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e quindi alla relativa valutazione, nonché alla proposta di aggiudicazione.

Alla luce dell'esame delle offerte economiche e temporali, si è determinata la seguente graduatoria finale:

Partita IVA	Ragione Sociale	Punteggio offerta tecnica	Ribasso economico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
05122100653	CARBONE FRANCESCO Aggiudicatario	81,88	10,34	11,65	93,53
04951630658	UNDER CONSTRUCTION S.A.S. DI CAROLA LUIGI & C. Secondo	81,183	10,00	11,267	92,45
04480710617	PERMANS COSTRUZIONI SRL	57,822	6,00	6,759	64,581
04668041215	RUEL COSTRUZIONI S.A.S. DI ELIGIBILE GIUSEPPE	49,38	13,313	15,00	64,38

Aggiudicatario

Secondo classificato

RICHIAMATO

- il verbale di gara n. 5 del 19/04/2024, con il quale è stata formulata proposta di aggiudicazione per l'Affidamento dei "Lavori di realizzazione di una struttura da destinare a servizi sociali di comunità" – per conto del comune di TORCHIARA - CUP: I95E22000240006 - CIG: A02540F2E6 - Numero gara ANAC: 9404813 a favore dell'operatore economico CARBONE FRANCESCO, con sede in Via Cerreta n. 8, 84060 OMIGNANO (SA) C.F. CRBFNC85S28L628X e P. Iva 05122100653 avendo offerto un ribasso economico pari al 10,34 % sull'importo soggetto a ribasso di € 177.279,72, per un importo di aggiudicazione di € 158.948,99 oltre ad € 52.523,81 per costi della manodopera ed € 5.196,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 216.669,28 (duecentosedicimilaseicentosessantanove/28).

VERIFICATO che sono stati effettuati i seguenti accertamenti:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – data richiesta certificazione 24/04/2024; ANAC;
- Regolarità fiscale verifica n. 11692967 del 24/04/2024 (tramite FVOE);
- Casellario Giudiziale certificato n. 2761234/2024/R del 24.04.2024 (Carbone Francesco – legale rapp.te) (tramite FVOE);



- Casellario Giudiziale certificato n. 2761235/2024/R del 24.04.2024 (Scelza Domenico – direttore tecnico) (tramite FVOE);
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.) – N. 2761245/2024/R (tramite FVOE);
- Accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici (tramite FVOE);
- – Infocamere - Registro Imprese – Informazioni Societarie dell'operatore Carbone Francesco (tramite FVOE);
- Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia - Informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76, prot. PR_SAUTG_Ingresso_0067110_20240424, ad oggi in istruttoria;
- DURC ON LINE prot. n. Numero Protocollo INAIL_43836361- Data richiesta 22/05/2024 - Scadenza validità 19/09/2024;

VISTO che con nota prot. n. PR_SAUTG_Ingresso_0067110_20240424 del 24.04.2024 è stata chiesta la certificazione antimafia alla BDNA ai sensi del D. Lgs 159/2011;

VISTO che è decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo del D. Lgs 159/2011 senza alcuna comunicazione interdittiva della prefettura;

VISTO che

- la Stazione appaltante, sulla scorta dei dati dichiarati nella offerta vincitrice, è tenuta a verificare, prima di procedere alla aggiudicazione, la congruità del costo del lavoro ed il rispetto dei valori risultanti dalle tabelle ministeriali o dai contratti collettivi, al di là ed a prescindere dai presupposti su cui si fonda l'articolo 97 (anomalia della offerta);
- con nota Prot. n. 421/2024 del 24.04.2024 il responsabile della C.U.C. ha richiesto alla ditta Carbone Francesco di produrre la documentazione (relazioni, tabelle, ecc) atta a giustificare i costi della manodopera quantificati in sede di offerta per l'appalto in oggetto;
- con nota trasmessa a mezzo PEC, la ditta Carbone Francesco ha trasmesso relazione giustificativa della manodopera;
- il responsabile della C.U.C. esaminata la suddetta relazione ha riscontrato che i costi della manodopera risultano congrui ed attendibili;

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di una struttura da destinare a servizi sociali di comunità" – per conto del comune di TORCHIARA - CUP: I95E22000240006 - CIG: A02540F2E6 - Numero gara ANAC: 9404813 a favore dell'operatore economico CARBONE FRANCESCO, con sede in Via Cerreta n. 8, 84060 OMIGNANO (SA) C.F. CRBFNC85S28L628X e P. Iva 05122100653, precisando che per la stipula del contratto di appalto si dovrà tener conto della eventuale risoluzione qualora l'informativa, di cui al d.lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i, dovesse risultare ostativa;

PRESO ATTO che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. 36/2023 non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RICHIAMATI:

- il verbale di gara n. 1 del 05.01.2024;
- il verbale di gara n. 2 del 31.01.2024
- il verbale di gara n. 3 del 06.03.2024;
- il verbale di gara n. 4 del 06.03.2024;
- il verbale di gara n. 5 del 19.04.2024;

-

RICHIAMATI:



- il Bando, Disciplinare ed allegati
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e s.m.i.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- la Costituzione della Repubblica Italiana – parte seconda (Ordinamento della Repubblica) Titolo V;
- il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni “Alto Cilento” di nomina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza C.U.C. del 23/07/2019;

DETERMINA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Determinazione.
2. Approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara n. 5 del 19/04/2024 e con esso tutti gli atti di gara relativi.
3. Aggiudicare l’appalto relativo all’Affidamento dei “Lavori di realizzazione di una struttura da destinare a servizi sociali di comunità” – per conto del comune di TORCHIARA - CUP: I95E22000240006 - CIG: A02540F2E6 - Numero gara ANAC: 9404813 a favore dell’operatore economico CARBONE FRANCESCO, con sede in Via Cerreta n. 8, 84060 OMIGNANO (SA) C.F. CRBFNC85S28L628X e P. Iva 05122100653 avendo offerto un ribasso economico pari al 10,34 % sull’importo soggetto a ribasso di € 177.279,72, per un importo di aggiudicazione di € 158.948,99 oltre ad € 52.523,81 per costi della manodopera ed € 5.196,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 216.669,28 (duecentosedicimilaseicentosesantanove/28).
4. Stipulare il relativo contratto di appalto in forma pubblica amministrativa, con il suddetto operatore economico, tenendo conto della eventuale risoluzione qualora la comunicazione, di cui al d.lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i, dovesse risultare ostativa.
5. Ribadire che il Responsabile dell’affidamento ai sensi e per gli effetti dell’art.5 della L. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i. è il sottoscritto geom. Sergio Lauriana Funzionario della Centrale di Committenza dell’Unione dei Comuni dell’Alto Cilento.
6. Provvedere alla pubblicazione dell’avviso e alle comunicazioni previste dall’art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.
7. Informare che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania sez. Salerno con sede in Largo S. Tommaso D'Aquino, 3 - 84121 Salerno, entro il termine di trenta giorni di cui all’art. 120, comma 5, del D.lgs. n.104/2010.
8. Trasmettere il presente provvedimento e tutti gli atti di gara al Responsabile Unico del Procedimento per i conseguenti adempimenti.
9. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all’albo pretorio online per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della CUC

f.to. Sergio LAURIANA ()*

(*) Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993.