



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento
Agropoli – Capaccio Paestum - Cicerale – Giungano - Laureana C.to
Lustra – Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to. - Rutino - Torchiara
c/o Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)
pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827.413/494

Prot. n. 1066/2024 del 16/12/2024

Oggetto: Affidamento dei lavori di “Ristrutturazione di immobili comunali da adibire all'accoglienza e laboratorio e messa in coltura di un terreno di proprietà comunale per attività di allevamento e coltivazione nel Comune di Ottati - CUP: D29J22000430001 - CIG: B1F07CBE85 - Numero gara ANAC cb641130-1f57-4d0d-a86d-7928f0a60309.

AVVISO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Si comunica che con Verbale n.6 del 13/12/2024 è stata formulata la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto. Ai sensi del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. ii, si comunicano i seguenti dati:

1. Procedura di aggiudicazione prescelta

Procedura aperta;

2. Criteri di aggiudicazione dell'appalto

Offerta economicamente più vantaggiosa;

3. Numero offerte ricevute: 16 (sedici)

- 1) Under Construction s.a.s. di carola Luigi e C.
- 2) MASTROBERTI GROUP SRL
- 3) GS COSTRUZIONI SRL
- 4) PETRAM SRL
- 5) MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC
- 6) COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL
- 7) CONSORZIO ATENA S.C.A.R.L.
- 8) MARCO POLO APPALTI SRL
- 9) GIGLIO COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
- 10) GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL
- 11) ENERGYCO SPA
- 12) MAR.PI COSTRUZIONI SRL
- 13) GE&PA ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 14) EDIL VITALE SRL
- 15) TERMO SPA SOCIETA' BENEFIT
- 16) WORKSISTEM COSTRUZIONI GENERALI SRL

4. Numero offerte ammesse: 14 (quattordici)

- 1) Under Construction s.a.s. di carola Luigi e C.
- 2) MASTROBERTI GROUP SRL
- 3) PETRAM SRLMADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC
- 4) MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC
- 5) COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL
- 6) CONSORZIO ATENA S.C.A.R.L.
- 7) MARCO POLO APPALTI SRL
- 8) GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento
Agropoli – Capaccio Paestum - Cicerale – Giungano - Laureana C.to
Lustra – Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to. - Rutino - Torchiara

c/o Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827.413/494

- 9) ENERGYCO SPA
 - 10) MAR.PI COSTRUZIONI SRL
 - 11) GE&PA ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL
 - 12) EDIL VITALE SRL
 - 13) TERMO SPA SOCIETA' BENEFIT
 - 14) WORKSISTEM COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 5. Numero offerte escluse in fase di valutazione dei documenti amministrativi:**
0 (zero);
- 6. Numero offerte escluse in fase di valutazione dell'offerte tecniche 2 (due):**
1) GS COSTRUZIONI SRL;
2) GIGLIO COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE.

7. Valutazioni delle offerte tecniche ed economiche:

N.	DITTE PARTECIPANTI	Punteggio Offerta Tecnica Riparametrata	Ribasso percentuale offerto	Punteggio Offerta Economica	PUNTEGGIO TOTALE
1	PETRAM SRLMADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC	88,349	1,00 %	0,52	88,869
2	TERMO SPA SOCIETA' BENEFIT	74,177	5,00 %	2,6	76,777
3	MASTROBERTI GROUP SRL	66,632	12,00 %	6,25	72,882
4	MARCO POLO APPALTI SRL	64,366	13,73 %	7,5	71,516
5	Under Construction s.a.s. di carola Luigi e C.	64,169	10,00 %	5,21	69,379
6	GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO SRL	64,637	7,50 %	3,91	68,547
7	MADA COSTRUZIONI DI GIOVANNI MAFFIA & C. SNC	61,642	10,00 %	5,21	66,852



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione Comuni Paestum Alto Cilento
Agropoli – Capaccio Paestum - Cicerale – Giungano - Laureana C.to
Lustra – Ogliastro C.to - Perdifumo - Prignano C.to. - Rutino - Torchiara

c/o Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Salerno)

pec: altocilento.cuc@pec.it - mail: altocilento.cuc@gmail.com Tel/Fax 0974.827.413/494

8	CONSORZIO ATENA S.C.A.R.L.	64,022	2,50 %	1,3	65,322
9	MAR.PI COSTRUZIONI SRL	53,815	17,50 %	9,11	62,925
10	WORKSITEM COSTRUZIONI GENERALI SRL	55,997	12,22 %	6,36	62,357
11	COSTRUZIONI L. AMENDOLA SRL	51,593	5,00 %	2,6	54,193
12	ENERGYCO SPA	43,434	5,10 %	2,66	46,094
13	GE&PA ALFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,709	19,20 %	10	30,709
14	EDIL VITALE SRL	24,421	10,00 %	5,21	29,631

8. che è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico **PETRAM S.R.L.**, con sede in Contrada Casalimarti snc – 84020 Valva (SA) C.F. e P.I. 06003940654 che ha offerto un ribasso economico pari al 1,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 853.381,09, per un importo aggiudicazione di € 1.120.916,07 (unmilioneventimilanovecentosedici/07), di cui € 242.143,50 per costi della manodopera ed € 33.925,29 per oneri della sicurezza.

L'aggiudicazione diventerà efficace nei confronti dell'operatore economico suddetto ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti di legge.

Il Responsabile della C.U.C.
f.to. Geom. Sergio Lauriana

*"copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa
predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 39/1993 e l'articolo 3bis,
comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale*